
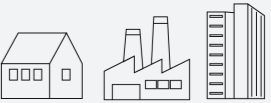



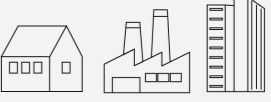


BONUS IN VIGORE A MAGGIO 2024

	IN VIGORE FINO AL	TIPOLOGIA DI INTERVENTO	% DI DETRAZIONE	DURATA DETRAZIONE	BENEFICIARI	MASSIMALI DI SPESA	TIPOLOGIA DI IMMOBILE
SUPERBONUS 110%-70%	31/12/2022: 110% 31/12/2023: 90% 31/12/2024: 70% 31/12/2025: 65% per condomini e edifici da 2 a 4 u.i.*; 31/12/2025: 110% per Onlus, ApS, AdV con i requisiti del co. 10-bis art.119 DL 34/2020; 30/9/2023: 110% con SAL 30% al 30/9/2022 per unifamiliari*;	Riqualificazione energetica, compreso Sistema a Cappotto	110%-70%	5-4 anni. Dal 2024 10 anni	Privati (soggetti IRPEF), condomini	50.000 € 40.000 € 30.000 €	
ECOBONUS	31/12/2024	Riqualificazione energetica, compreso Sistema a Cappotto	65% 70%-75%	10 anni	Imprese (soggetti IRES), privati (soggetti IRPEF), condomini	60.000 € 40.000 €	
BONUS RISTRUTTURAZIONI	31/12/2024 31/12/2027: 36% 31/12/2033: 30%	Ristrutturazione edilizia, manutenzione ordinaria/straordinaria, restauro e risanamento conservativo, compreso Sistema a Cappotto	50% 36% - 30%	10 anni	Privati (soggetti IRPEF), condomini	96.000 €	
BONUS FACCIATE CONCLUSO, NO PROROGA	31/12/2022	Pulitura o tinteggiatura della facciata e riqualificazione energetica, compreso Sistema a Cappotto	Dal 2022-60%	10 anni	Imprese (soggetti IRES), privati (soggetti IRPEF), condomini	Nessuno	
SISMABONUS 110%-70%	Scadenze come Superbonus, eccetto edifici danneggiati da eventi sismici dal 1/4/2009, 110% al 31/12/2025	Lavori inerenti alla riqualificazione antisismica di edifici esistenti nelle zone 1, 2 e 3	110%-70%	5-4 anni. Dal 2024 10 anni	Privati (soggetti IRPEF), condomini	96.000 €	
SISMABONUS	31/12/2024	Lavori inerenti alla riqualificazione antisismica di edifici esistenti nelle zone 1, 2 e 3, con procedure di autorizzazione attivate a partire dal 1° gennaio 2017	50% 70-75% 80-85%	5 anni	Imprese (soggetti IRES), privati (soggetti IRPEF), condomini	96.000 €	

LEGENDA

 Unità immobiliari residenziali

 Unità immobiliari ad uso produttivo

 Edifici di proprietà degli Istituti Autonomi Case Popolari (IACP)

 Terzo Settore